

«Утверждаю»



Д.С.Окулов

2017г.

**І. План реализации новых инвестиционных проектов в муниципальном образовании  
«Медведевский муниципальный район» за счет средств инвесторов**

№ п/п	Полное наименование инвестора, реализующего инвестиционный проект	Место реализации инвестиционного проекта (населенный пункт, улица)	Наименование инвестицион- ного проекта	Срок начала реализации инвестицион- ного проекта	Предполагаемая стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей).	Источники финансирования инвестиционного проекта	Краткая характеристика объекта
1	ЗАО Племязавод «Шойбулакский»	д.Ятманово Медведевского Района	Строительство свинофермы на 1250 свиноматок с полным циклом	2016	872,3	Заемные и собственные средства	В стадии реализации

**І. План создания объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры  
в муниципальном образовании «Медведевский муниципальный район» на 2017-2020 годы**

№ п/п	Наименование объекта или вид работ, мощность объекта (в соответствующих единицах измерения)	Место расположения (1)	Срок реализации, годы	Фактическое состояние (2)	Общая стоимость, млн. руб.	Источники финансирования (3)	Краткая характеристика объекта (4)
<b>Транспортная инфраструктура</b>							
1	Устройство подъездных путей к земельным участкам предоставленным многодетным семьям в районе д.Рябинка	д.Рябинка Руэмского с/п	2016-2018	В стадии строительства	30,0	Республиканский и местный бюджет	Подъездные пути протяженностью 7 км шириной 6 метров в щебеночном исполнении
<b>Коммунальная инфраструктура</b>							
<b>Газоснабжение</b>							
1	Газоснабжение жилых домов в д.Нужъялы, д.Яныкайсола, д.Малые Люльпаны, п.Нужъялы, Медведевского района РМЭ. Распределительный газопровод низкого давления, 10,5 км	д.Нужъялы, д.Яныкайсола, д.Малые Люльпаны, п.Нужъялы Нурминское с/п	2016-2017г.	этап подготовки	24,67	Федеральный, республиканский, местный бюджет, внебюджетные источники	ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
2	Газоснабжение жилых домов в дер.Ятманово Медведевского района Республики Марий Эл, 1,94км	д.Ятманово Ежовское с/п	2018г.	этап подготовки	4,58	Федеральный, республиканский, местный бюджет, внебюджетные источники	ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
3	Газоснабжение жилых домов по ул.Дружбы в д.Паганур Медведевского района Республики Марий Эл, 1,52км	д.Паганур Знаменское с/п	2018г.	этап подготовки	2,37	Федеральный, республиканский, местный бюджет, внебюджетные источники	ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

4	Газоснабжение жилых домов д.Бахтиарово Азановского поселения Медведевского района Республики Марий Эл, 0,87км	д.Бахтиарово Азановское с/п	2019г.	этап подготовки	0,74	Федеральный, республиканский, местный бюджет, внебюджетные источники	ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
5	Газоснабжение жилых домов п.Песчаный Куярского поселения, 0,68км	п.Песчаный Куярское с/п	2019г.	этап подготовки	0,93	Федеральный, республиканский, местный бюджет, внебюджетные источники	ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
6	Газоснабжение жилых домов по ул.Зеленая в пос.Зеленый Медведевского района Республики Марий Эл. Наружный газопровод низкого давления, 1,2км	п.Зеленый Сидоровское с/п	2020г.	этап подготовки	1,46	Федеральный, республиканский, местный бюджет, внебюджетные источники	ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
Водоснабжение							
1	Водоснабжение 150 домовладений находящихся по адресу Республика Марий Эл, Медведевский район, д.Корта	д.Корта Куярское с/п	2018г.	этап подготовки	7,22	Федеральный, республиканский, местный бюджет, внебюджетные источники	ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
Объекты по переработке и утилизации (захоронения) бытовых отходов							
1	Межмуниципальный полигон ТКО и иловых осадков	Поиск для размещения объекта	2017-2020г.	этап подготовки	2000,0 млн. руб., из них 30-35 млн.руб. – разработка проекта	Внебюджетные средства	Полигон ТКО для размещения отходов предназначен для размещения остатков запрессованного мусора

## Социальная инфраструктура

### Объекты образования

1	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест в пос. Медведево	п.Медведево	2016-2018г.	этап подготовки	350,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Общеобразовательная школа на 1100 мест для вывода из 2-сменного режима образовательного процесса.  Программа, направленная на создание новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными требованиями к условиям обучения, на 2016-2025 годы
2	Строительство детского сада в п. Руэм на 100 мест	п.Руэм Руэмское с/п	2016-2018г.	разработка проекта	65,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Детский сад на 100 мест для обеспечения детей местами в детском саду в связи с ростом населения п.Руэм
3	Строительство детского сада в п. Знаменский на 100 мест	п.Знаменский	2017-2018г.	этап подготовки	65,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Детский сад на 100 мест для обеспечения детей местами в детском саду в связи с ростом населения п.Знаменский
4	Пристрой к МБОУ «Руэмская средняя общеобразовательная школа»	п.Руэм Руэмское с/п	2018-2019г.	этап подготовки	581,8	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Пристрой к школе для вывода из 2-сменного режима образовательного процесса.  Программа, направленная на создание новых мест в общеобразовательных

							организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными требованиями к условиям обучения, на 2016 - 2025 годы
5	Строительство детского сада на 100 мест в пгт.Медведево по ул.Чехова	п.Медведево	2019г.	этап подготовки	65,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Детский сад на 100 мест для обеспечения детей местами в детском саду в связи с многоэтажной застройкой по ул.Чехова
6	Строительство МОБУ «Пекшиксолинская основная общеобразовательная школа»	д.Пекшиксоло	2019-2020г.	этап подготовки	120,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Вывод из приспособленных помещений здания детского сада. Программа, направленная на создание новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными требованиями к условиям обучения, на 2016 - 2025 годы
7	Строительство детского сада на 320 мест в пгт.Медведево	п.Медведево	2020г.	этап подготовки	170,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Детский сад на 320 мест для обеспечения детей местами в детском саду в связи с постоянным ростом населения п.Медведево

Объекты культуры

1	Крытый манеж для мини-зоопарка п. Медведево (продолжение строительства)	п.Медведево	2017-2020г.	незавершённое строительство	93,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	Строительство объекта приостановлено в виду отсутствия финансирования
2	Дом культуры в п.Руэм	п.Руэм Руэмское с/п	2017-2020г.	этап подготовки	64,9	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	имеется проектно-сметная документация
3	Пристрой Медведевского районного центра культуры и досуга	п.Медведево	2017-2020г.	этап подготовки	14,3	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	имеется проектно-сметная документация
4	ДК в п.Юбилейный на 200 мест	п.Юбилейный	2017-2020г.	этап подготовки	100,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	
5	ДК в д.Среднее Азяково на 100 мест	с.Азяково Азяковское с/п	2017-2020г.	этап подготовки	45,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	
6	ДК в п.Пемба на 100 мест	п.Пемба Куярское с/п	2017-2020г.	этап подготовки	45,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	
7	ДК в д.Люльпаны	д.Люльпаны	2017-2020г.	этап подготовки	45,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	

8	ДК в п.Новый на 100 мест	п.Новый Пекшик- солинское с/п	2017-2020г.	этап подготовки	45,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	
9	ДК в п.Сурок на 100 мест	п.Сурок Кундышское с/п	2017-2020г.	этап подготовки	45,0	Федеральный бюджет, республиканский бюджет, местный бюджет	
Объекты здравоохранения							
11	ФАП в д.Новотроицк	д.Новотроицк Сидоровского с/п	2017-2020	незавершённое строительство	21,5	местный бюджет	Строительство объекта приостановлено в виду отсутствия финансирования
12	Здравпункт в п.Светлый	п.Светлый Сидоровского с/п	2017-2020	этап подготовки	7,0	республиканский бюджет	

- 
- (1) Указывается наименование сельского (городского) поселения Медведевского муниципального района.
  - (2) Указывается фактическое состояние объекта (этап подготовки (проектирования) или строительства (реконструкции)).
  - (3) Указывается источник (федеральный, краевой, районный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства).
  - (4) Включая указание планов и программ федерального, регионального и муниципального уровня, предусматривающих создание объекта.

**II. Реестр свободных инвестиционных площадок  
в муниципальном образовании «Медведевский муниципальный район»**

	Характеристика объекта	Информация
1	2	3

**I. Оценка земельного участка №1**

- |                                                                                                                                                                 |                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Сведения о владельце                                                                                                                                         | Муниципальное образование «Медведевский муниципальный район» Республики Марий Эл |
| 2. Место расположения                                                                                                                                           | Республика Марий Эл, Медведевский район, МО «Сидоровское сельское поселение»     |
| 3. Площадь, га                                                                                                                                                  | 1,0776                                                                           |
| 4. Удаленность участка от:                                                                                                                                      |                                                                                  |
| 1) административного центра;                                                                                                                                    | 6,5 км                                                                           |
| 2) грузовой железнодорожной станции (наименование);                                                                                                             | 3,26 км – ж/д вокзал г. Йошкар-Ола                                               |
| 3) автодорог                                                                                                                                                    | 2,93 км – Кокшайский тракт                                                       |
| 5. Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра)                                                                        | 12:00:0000000:369                                                                |
| 6. Существующее использование участка                                                                                                                           | не используется (разрешенное использование: предпринимательство)                 |
| 7. Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | в наличии электро-, водоснабжение, водоотведение, подъездные пути                |

	Характеристика объекта	Информация
1	2	3

## I. Оценка земельного участка №2

Сведения о владельце	Муниципальное образование «Медведевский муниципальный район» Республики Марий Эл	
Место расположения	Республика Марий Эл, Медведевский район, п.Руэм, ул.Ипподромная, д.6	
Площадь, га	2,0574	
Удаленность участка от:		
1) административного центра;	3,5 км	
2) грузовой железнодорожной станции (наименование);	3,5 км - ж/д станция «Аксаматово»	
3) автодорог	0,02 км – Козьмодемьянский тракт	
Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра)	12:04:0210101:158	
Существующее использование участка	не используется (разрешенное использование: для строительства трассы для автокросса)	
Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей	в наличии подъездные пути	